



**Mietbescheinigung (vom Vermieter auszufüllen!)**

Die Verpflichtung des Vermieters zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Absatz 3 des Wohnungsgesetzes

Zutreffendes bitte ankreuzen

**Mieter(in)**

**Vermieter(in)**

Name, Anschrift

Name, Anschrift

**Mietverhältnis**

Beginn:

Miete

Untermiete

Anzahl der Bewohner:

**Angaben zum Wohnraum**

Der Wohnraum hat eine Gesamtfläche von

m<sup>2</sup>

von der Gesamtfläche

sind einer anderen Person entgeltlich überlassen worden  
(z.B. untervermietet)

m<sup>2</sup>

werden ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt

m<sup>2</sup>

Die Höhe der Bruttoeinnahmen für Untervermietung beträgt monatlich

€

ist nicht bekannt

Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert?

öffentlich gefördert

nicht öffentlich gefördert

**Mietkosten**

Die Miete / das Nutzungsentgelt beträgt einschließlich der  
Nebenkosten (z.B. Umlagen, Zuschläge)

monatlich

€

in der monatlichen Gesamtmiete sind folgende Kosten enthalten:

Heizkosten

nein

ja

mtl. i.H.v.

€

Warmwasserversorgung

nein

ja

mtl. i.H.v.

€

Vergütung für Garage

nein

ja

mtl. i.H.v.

€

Sonstiges

nein

ja

mtl. i.H.v.

€

Besteht Mietrückstand?

nein

ja

in Höhe von

€

Bei Mietrückständen:

Rückstände aus Nebenkostenabrechnung?

nein

ja

**Sonstige Angaben**

Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in  
ein verwandtschaftliches Verhältnis?

nein

ja

**Verstöße gegen die Mitteilungspflicht können nach §37 Wohnungsgesetz (WoGG) als Ordnungswidrigkeit geahndet werden.**

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters: