

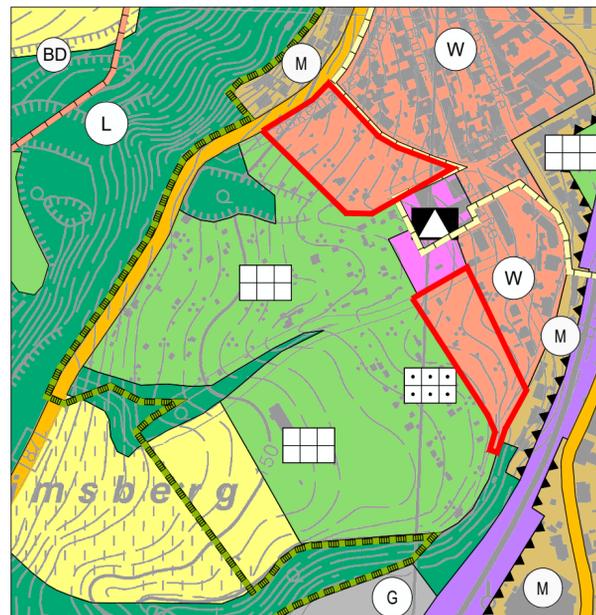
Flächennutzungsplan der Stadt Naumburg (Saale)

10. Änderung

Ausschnitt rechtswirksamer FNP



10. Änderung - Mai 2024



PLANZEICHENERKLÄRUNG

ERLÄUTERUNGEN

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbaufläche
- Gemischte Baufläche
- Gewerbliche Baufläche

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung, Flächen für den Gemeinbedarf

- Fläche für den Gemeinbedarf

Zweckbestimmung:

- Schule

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

- Straßenverkehrsflächen
- Bahnanlagen

Grünflächen

- Grünflächen

Zweckbestimmung:

- Dauerkleingarten
- Sonstige Gärten, Grabeland

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald

Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechtes

- Landschaftsschutzgebiet

RECHTSGRUNDLAGEN

§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB
§§ 1-11 BauNVO

§ 1 Abs. 1 - Nr. 1 BauNVO

§ 1 Abs. 1 - Nr. 2 BauNVO

§ 1 Abs. 1 - Nr. 3 BauNVO

§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB

§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB

§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB

§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB

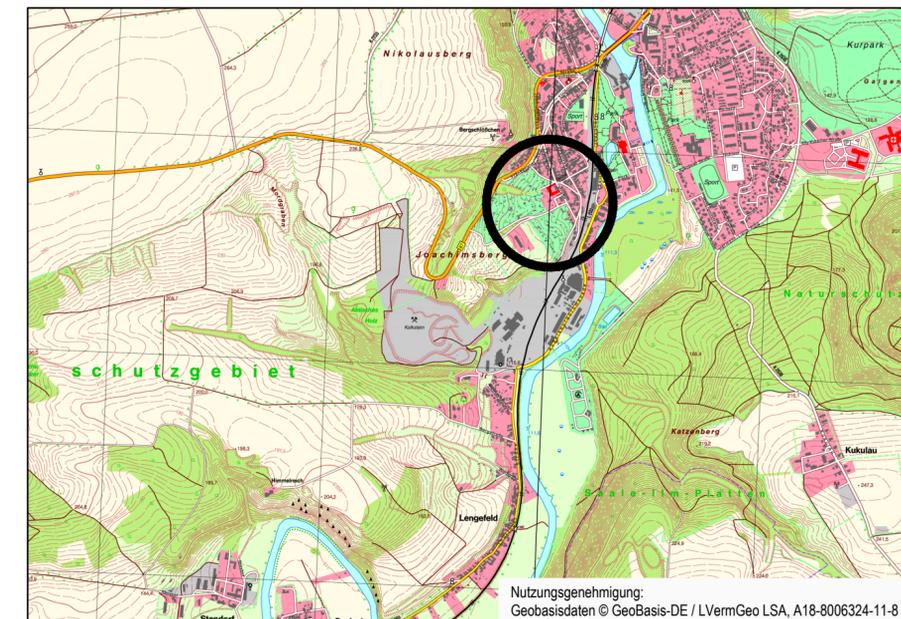
§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

- Bodendenkmal, flächig

Sonstige Planzeichen

- Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen
- Sanierungsgebiet
- Abgrenzung Geltungsbereich 10. Änderung



Flächennutzungsplan der Stadt Naumburg (Saale), 10. Änderung
Bereich des Bebauungsplanes Nr. 603 "Wohngebiet Joachimsmberg" – Bad Kösen

Vorentwurf

Maßstab: 1 : 5 000

Datum: Mai 2024

Planverfasser:

STADTLANDGRÜN
Stadt- und Landschaftsplanung
Händelstraße 8
06114 Halle / Saale
Tel.: (0345) 239 772 0